



Βασικές πληροφορίες σχετικά με την προστασία των καταθέσεων

Οι καταθέσεις του Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης προστατεύονται από:	Σύστημα Εγγύησης Καταθέσεων και Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων (ΣΕΚ) ⁽¹⁾
Όριο προστασίας:	100.000 ευρώ ανά καταθέτη ανά πιστωτικό ίδρυμα ⁽²⁾
Αν έχετε περισσότερες καταθέσεις στο ίδιο πιστωτικό ίδρυμα:	Όλες οι καταθέσεις σας στο ίδιο πιστωτικό ίδρυμα «ενοποιούνται» και το σύνολο υπόκειται στο όριο των 100.000 ευρώ ⁽²⁾
Αν έχετε κοινό λογαριασμό με άλλο/α πρόσωπο/α:	Το όριο των 100.000 ευρώ ισχύει για κάθε καταθέτη χωριστά ⁽³⁾
Περίοδος αποζημίωσης σε περίπτωση πτώχευσης του πιστωτικού ιδρύματος:	7 εργάσιμες ημέρες ⁽⁴⁾
Νόμισμα της αποζημίωσης:	Ευρώ
Επικοινωνία:	Λεωφόρος Κέννεντυ 80, 1076 Λευκωσία, Τηλ. 22714100 cbcinfo@centralbank.cy
Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να ανατρέξετε στον δικτυακό τόπο του ΣΕΚ :	https://www.centralbank.cy/el//financial-stability/deposit-guarantee-and-resolution-of-credit-and-other-institutions-scheme

⁽¹⁾ Ο **Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης** αποτελεί μέλος θεσμικού συστήματος προστασίας που αναγνωρίζεται επίσημα ως σύστημα εγγύησης των καταθέσεων.

⁽²⁾ Αν μια κατάθεση δεν είναι διαθέσιμη επειδή ένα πιστωτικό ίδρυμα δεν είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις οικονομικές του υποχρεώσεις, το ΣΕΚ καταβάλλει αποζημίωση στους καταθέτες. Η καταβολή αποζημιώσεων καλύπτει κατ' ανώτατο όριο με ποσό ύψους 100.000 ευρώ ανά πιστωτικό ίδρυμα. Αυτό σημαίνει ότι όλες οι καταθέσεις στο ίδιο πιστωτικό ίδρυμα προστίθενται προκειμένου να προσδιοριστεί το επίπεδο κάλυψης. Εάν, για παράδειγμα, ένας καταθέτης διατηρεί λογαριασμό ταμειυτηρίου με 90.000 ευρώ και τρεχούμενο λογαριασμό με 20.000 ευρώ, θα αποζημιωθεί μόνο για 100.000 ευρώ.

Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. καταθέσεις από συναλλαγές επί ακινήτων που αφορούν ιδιωτικές κατοικίες και καταθέσεις που εξυπηρετούν κοινωνικούς σκοπούς οι οποίες ορίζονται στους Κανονισμούς) οι καταθέσεις προστατεύονται για ποσά πέραν των 100.000 ευρώ. Για περισσότερες πληροφορίες ανατρέξτε στον δικτυακό τόπο του Συστήματος Εγγύησης Καταθέσεων (ΣΕΚ): <https://www.centralbank.cy/el//financial-stability/deposit-guarantee-and-resolution-of-credit-and-other-institutions-scheme>.

⁽³⁾ Σε περίπτωση κοινών λογαριασμών, το όριο των 100.000 ευρώ ισχύει για έκαστο καταθέτη.

Οι καταθέσεις σε λογαριασμό του οποίου είναι δικαιούχοι δύο ή περισσότερα πρόσωπα υπό την ιδιότητά τους ως εταίρων προσωπικής εταιρείας, ένωσης ή οντότητας παρόμοιου χαρακτήρα, χωρίς νομική προσωπικότητα, ενοποιούνται και θεωρούνται ως κατάθεση ενός καταθέτη, για τον υπολογισμό του ορίου των 100.000 ευρώ.

⁽⁴⁾ Αποζημίωση

Το αρμόδιο σύστημα εγγύησης των καταθέσεων είναι το **Σύστημα Εγγύησης των Καταθέσεων και Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων**, Λεωφόρος Κέννεντυ 80, 1076 Λευκωσία, ή Τ.Θ. 25529, 1395 Λευκωσία, Τηλ. 22714100, <https://www.centralbank.cy/el//financial-stability/deposit-guarantee-and-resolution-of-credit-and-other-institutions-scheme>. Θα σας αποζημιώσει για τις καταθέσεις σας (μέχρι το ύψος των 100.000 ευρώ) εντός 7 εργάσιμων ημερών το αργότερο.

Εάν δεν σας έχει επιστραφεί το ποσό εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών, θα πρέπει να έρθετε σε επαφή με το ΣΕΚ, διότι μπορεί να λήξει η προθεσμία εντός της οποίας μπορεί να απαιτηθεί αποζημίωση. Για περισσότερες πληροφορίες ανατρέξτε στον δικτυακό τόπο του ΣΕΚ: <https://www.centralbank.cy/el//financial-stability/deposit-guarantee-and-resolution-of-credit-and-other-institutions-scheme>.

Άλλες σημαντικές πληροφορίες

Όλες οι καταθέσεις του κοινού και των επιχειρήσεων καλύπτονται εν γένει από το Σύστημα Εγγύησης Καταθέσεων (ΣΕΚ). Οι εξαιρέσεις ορισμένων καταθέσεων αναφέρονται στον δικτυακό τόπο του ΣΕΚ. Ο **Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης** θα σας ενημερώσει επίσης, εφόσον το ζητήσετε, αν καλύπτονται ή όχι ορισμένα προϊόντα.

Οι υποχρεώσεις του καταθέτη έναντι του **Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης** λαμβάνονται υπόψη κατά τον υπολογισμό του ποσού προς αποζημίωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Περί Πτώχευσης Νόμου και τις σχετικές διατάξεις που διέπουν τη σύμβαση μεταξύ του Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης και του καταθέτη.

**Basic Information about the protection of deposits**

Deposits in Housing Finance Corporation are protected by:	Deposit Guarantee and Resolution of Credit and Other Institutions Scheme (DGS) ⁽¹⁾
Protection Limit:	EUR 100.000 per depositor per credit institution ⁽²⁾
If you have more deposits at the same credit institution:	All your deposits at the same institution are «aggregated» and the total is subject to the limit of EUR 100.000 ⁽²⁾
If you have a joint account with other persons:	The limit of EUR 100.000 applies to each depositor separately ⁽³⁾
Reimbursement period in case of credit institution's failure:	7 working days ⁽⁴⁾
Currency of reimbursement:	Euro
Contact:	80 Kennedy Avenue, 1076 Nicosia, Tel. 22714100 cbcinfo@centralbank.cy
More information under DGS's website :	https://www.centralbank.cy/el//financial-stability/deposit-guarantee-and-resolution-of-credit-and-other-institutions-scheme

⁽¹⁾ **Housing Finance Corporation** is part of an Institutional Protection Scheme officially recognized as a Deposit Guarantee and Resolution of Credit and Other Institutions Scheme (DGS).

⁽²⁾ If a deposit is unavailable because a credit institution is unable to meet its financial obligations, depositors are repaid by a Deposit Guarantee Scheme. This repayment covers up to EUR 100.000 per credit institution. This means that all deposits at the same credit institution are added up in order to determine the coverage level. If, for instance, a depositor holds a savings account with EUR 90.000 and a current account with EUR 20.000, he or she will only be repaid EUR 100.000.

In some cases (e.g. deposits resulting from real estate transactions relating to private residential properties and deposits that serve social purposes as laid down in the Regulations) deposits are protected above EUR 100.000. More information can be obtained under DGS's website: <https://www.centralbank.cy/el//financial-stability/deposit-guarantee-and-resolution-of-credit-and-other-institutions-scheme>.

⁽³⁾ In case of joint accounts, the limit of EUR 100.000 applies to each depositor. However, deposits in an account to which two or more persons are entitled as members of a business partnership, association or grouping of a similar nature, without legal personality, are aggregated and treated as if made by a single depositor for the purpose of calculating the limit of EUR 100.000.

⁽⁴⁾ Reimbursement

The responsible Deposit Guarantee Scheme is the **Deposit Guarantee and Resolution of Credit and Other Institutions Scheme (DGS)**, 80 Kennedy Avenue, 1076 Nicosia, Tel. 22714100, <https://www.centralbank.cy/el//financial-stability/deposit-guarantee-and-resolution-of-credit-and-other-institutions-scheme>. It will repay your deposits up to EUR100.000 within 7 working days at the latest. If you have not been repaid within these deadlines, you should contact the Deposit Guarantee Scheme since the time to claim reimbursement may be barred after a certain time limit. Further information can be obtained under: <https://www.centralbank.cy/el//financial-stability/deposit-guarantee-and-resolution-of-credit-and-other-institutions-scheme>.

Other Important Information

In general, all retail depositors and business are covered by Deposit Guarantee Schemes. Exceptions for certain deposits are stated on the website of the responsible Deposit Guarantee Scheme. **Housing Finance Corporation** will also inform you on request whether certain products are covered or not.

Your obligations towards **Housing Finance Corporation** will be taken into consideration for the calculation of the amount of compensation that you may be entitled to receive from the Deposit Guarantee and Resolution of Credit and Other Institutions Scheme (DGS), which operates in the Republic of Cyprus, in accordance with the provisions of section 35 of the Bankruptcy Law and the relevant provisions that govern the agreement(s) between **Housing Finance Corporation** and the Depositor.