

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ					
ΣΚΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ*	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
ΑΠΟΚΤΗΣΗ / ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	Κυμαινόμενο	Βασικό Επιτόκιο ΟΧΣ	>50%	2,20%	3,31%
			≥ 35% και < 50%	2,40%	3,51%
			≥ 25% και < 35%	2,60%	3,71%
ΑΠΟΚΤΗΣΗ / ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΛΛΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ, ΑΓΟΡΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ					
>50%			2,20%	3,31%	
≥ 35% και < 50%			2,40%	3,51%	
		≥ 30% και < 35%	2,60%	3,71%	

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ Α' ΥΠΟΘΗΚΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ								
Σκοπός Χρηματοδότησης	Διάρκεια Δανείου	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Ποσό/Συχνότητα Αριθμός δόσεων	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό	ΣΕΠΕ	Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο συνολικό κόστος Πίστωσης	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ**
ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΚΥΡΙΑΣ Ή ΑΛΛΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (Δάνειο €100.000 για αγορά κατοικίας με αγοραία αξία €200.000)	30	Κυμαινόμενο Βασικό Επιτόκιο ΟΧΣ 1,11%	2,20%	€435,80 (360 μηνιαίες δόσεις)	€ 158.216,17	3,37%	€1.328 (Έξοδα εκτίμησης €238, Τέλη Υποθήκης €1010, Ετοιμασία εγγράφων €50 και Έξοδα αίτησης δανείου €30)	€205,80 (ετήσια) για ασφάλεια ζωής (€100 χιλ.+5%) Χ €0,98/χιλ Χ 2 δανειολήπτες €43,40 (ετήσια) για ασφάλεια κατοικίας με ασφαλιστέα αξία €140 χιλ. Χ €0,31/χιλ.
	40		2,20%	€373,18 (480 μηνιαίες δόσεις)	€ 180.453,44	3,35%		
ΑΓΟΡΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Δάνειο €100.000)	20		2,20%	€567,74 (240 μηνιαίες δόσεις)	€ 137.586,76	3,41%		€205,80 (ετήσια) για ασφάλεια ζωής (€100 χιλ.+5%) Χ €0,98/χιλ. Χ 2 δανειολήπτες
	30		2,20%	€435,80 (360 μηνιαίες δόσεις)	€ 158.216,17	3,37%		
ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (Δάνειο €50.000)	10		2,20%	€488,85 (120 μηνιαίες δόσεις)	€ 59.489,62	3,61%	€828 (Έξοδα εκτίμησης €238, Τέλη Υποθήκης €510, Ετοιμασία εγγράφων €50 και Έξοδα αίτησης δανείου €30).	€102,90 (ετήσια) για ασφάλεια ζωής (€50 χιλ.+5%) Χ €0,98/χιλ Χ 2 δανειολήπτες €34,10 (ετήσια) για ασφάλεια κατοικίας με ασφαλιστέα αξία €110 χιλ. Χ €0,31/χιλ.
	15		2,20%	€351,60 (180 μηνιαίες δόσεις)	€ 64.115,54	3,50%		

* Ως συνεισφορά ορίζεται ο δείκτης Δανείου προς Αγοραία αξία (ΔΠΑ).

** Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος του Οργανισμού. Σημειώνεται δε ότι οι πελάτες δύνανται είτε να συνάπτουν τα εν λόγω ασφαλιστήρια με ασφαλιστική εταιρεία της επιλογής τους, υπό την προϋπόθεση ότι πληρούν τις απαιτήσεις του Οργανισμού και εκχωρούνται υπέρ αυτού, είτε να επιλέγουν να ενταχθούν στα Ομαδικά Σχέδια Ασφάλισης που παρέχει ο Οργανισμός.

Προειδοποιήσεις:
Ο Οργανισμός διατηρεί το δικαίωμα να απορρίψει οποιαδήποτε αίτηση κατά την κρίση του και να αποσύρει ή και τροποποιήσει τα Σχέδια ανά πάσα στιγμή. ■ Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας. ■ Έχετε δικαίωμα υπαναχώρησης από τη σύμβαση πίστωσης εντός 5 εργάσιμων ημερών από τη σύναψη της, νοουμένου ότι δεν έχει εκταμειωθεί οποιοδήποτε ποσό το οποίο αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης. ■ Το ποσό της δόσης και το συνολικό κόστος της χορήγησης μπορεί να αυξηθεί ή να μειωθεί ανάλογα με τη διακύμανση του βασικού επιτοκίου. ■ Υπάρχουν χρεώσεις εάν εξοφλήσετε νωρίτερα το δάνειο σας (Διοικητικά έξοδα για πρόωρη εξόφληση στο Ταμείο €20 και για πρόωρη εξόφληση στο Κτηματολόγιο €100 και Έξοδα για ηλεκτρονική εξάλειψη υποθήκης €20 και για εξάλειψη υποθήκης στο Κτηματολόγιο €50).